

DETERMINAZIONE N° 79/2020 del 09.06.2020

OGGETTO: Lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell’alto lago comprendente i Comuni di Malcesine, Brenzone sul Garda, San Zeno di Montagna, Torri del Benaco oltre al collettore consortile”.

Importo soggetto a ribasso pari ad € 290.000,00 di cui € 203.000,00 per lavori ed € 87.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 300.000,00.

CIG N. 8236792FC5 – CUP N. J75G19000210005

Progetto n. 19186.

Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione dei lavori alla Società ITALIMPRESA S.r.l. di Castenedolo (BS).

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017 e in data 11.12.2018.

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9/1 del 11.02.2020 è stato approvato il progetto relativo ai lavori denominati “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell’alto lago comprendente i Comuni di Malcesine, Brenzone sul Garda, San Zeno di Montagna, Torri del Benaco oltre al collettore consortile – **progetto 19186**” dell’importo di € 300.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per il periodo di un anno, con facoltà dell’Amministrazione di esercitare l’opzione di prosecuzione per ulteriori 365 giorni e per il medesimo importo, nonché l’opzione di proroga di ulteriori giorni 365 decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto, per un importo complessivo di € 900.000,00 oltre IVA e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura di gara ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 36 comma 8 e dell’art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 classifica III.

Considerato che sono state esperite le procedure di gara e dal verbale n. 1 del 03.06.2020 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative

ed economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla Società ITALIMPRESA S.r.l. con sede in via Patrioti n. 102 – Castenedolo (BS) con il ribasso del 7,17 % sull'elenco prezzi posto a base di gara.

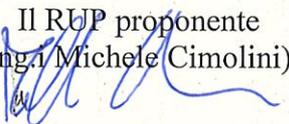
Ritenuto di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui al verbale n. 1 del 03.06.2020 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, all'approvazione del verbale sopra citato ed all'aggiudicazione dei lavori alla Società ITALIMPRESA S.r.l. con sede in via Patrioti n. 102 – Castenedolo (BS).

DETERMINA

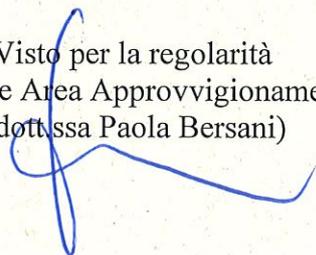
- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale n. 1 del 03.06.2020 relativo all'apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare il verbale di gara di cui al precedente punto 2) dal quale risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla Società ITALIMPRESA S.r.l. con sede in via Patrioti n. 102 – Castenedolo (BS), la quale ha offerto il ribasso del 7,17 % sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 290.000,00 di cui € 203.000,00 per lavori, € 87.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 300.000,00;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla Società ITALIMPRESA S.r.l. con sede in via Patrioti n. 102 – Castenedolo (BS) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 7,17% di € 269.207,00 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 10.000,00, per l'importo complessivo di € 279.207,00;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con la Società ITALIMPRESA S.r.l. con sede in via Patrioti n. 102 – Castenedolo (BS) dell'importo di € 279.207,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima Società in sede di gara è pari al 7,17 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- 7) di dare atto che l'Ente aggiudicatore si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di prosecuzione e l'opzione di proroga, ciascuna alle medesime condizioni del contratto che si andrà a stipulare per un importo di € 279.207,00;
- 8) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 900.000,00 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 9/1 del 11.02.2020.

Il RUP proponente
(ing. Michele Cimolini)



Visto per la regolarità
Il Dirigente Area Approvvigionamenti-Clienti
(dott.ssa Paola Bersani)



IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, li 09.06.2020

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 1 del 03.06.2020

per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago nei comuni di Malcesine, Brenzone sul Garda, San Zeno di Montagna, Torri del Benaco oltre al collettore consortile" - Importo soggetto a ribasso pari ad € 290.000,00 di cui € 203.000,00 per lavori ed € 87.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 10.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 300.000,00 - **Progetto n. 19186.**

CODICE CIG N. 8236792FC5 – CODICE CUP N. J75G19000210005.

Questo giorno di mercoledì 3 (tre) del mese di giugno 2020 alle ore 10,51 il Seggio di gara in seduta telematica, alla presenza del RUP ing. Michele Cimolini Responsabile Area Gestione, assistito dalla dott.ssa Paola Bersani, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, in qualità di "soggetto valutatore" accreditato al portale gare AGS, nonché dalla signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni telematiche relative alla gara in oggetto.

Premesso che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare - AGS" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9/1 dell'11.02.2020 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago nei comuni di Malcesine, Brenzone sul Garda, San



Zeno di Montagna, Torri del Benaco oltre al collettore consortile” - progetto n. 19186 dell’importo di € 300.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d’asta per il periodo di un anno, con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l’opzione di proroga di 365 giorni alle medesime condizioni di aggiudicazione necessaria alla conclusione delle procedure volte all’individuazione del nuovo contraente per un importo complessivo di € 900.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 36 comma 8 e all’art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 - classifica III;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro di sistema telematico prot. n. PI000276-20 del 19.03.2020 a mezzo portale gare AGS sono stati invitati i sottoindicati n. 8 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 previa individuazione della soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 commi 2 bis e 3 bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);
- 2) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 3) R.T.I. CO.BIT. S.r.l. – EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. – CAMPOSTRINI S.r.l. con capogruppo CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR);
- 4) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 5) ITALBETON S.r.l. di Trento (TN);



6) SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR);

7) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);

8) R.T.I. PAVONI S.p.a. – SCAVI C.G.D. S.r.l. – CO.RO.MET. S.r.l. con capogruppo PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);

- **che** la lettera d'invito e il disciplinare di gara al paragrafo 2 prevedevano che i concorrente sopra indicati, invitati sia a questa procedura che a quella relativa ai medesimi interventi per la zona Alto Lago per i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda e Garda (progetto 19185) nell'eventualità di aggiudicazione della prima procedura (progetto 19185) sarebbero stati esclusi dalla partecipazione alla seconda procedura (progetto 19186) e, pertanto, la busta telematica contenente l'offerta non sarebbe stata aperta;

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare AGS è stata inizialmente fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 7 aprile 2020, mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 7 aprile 2020 alle ore 12,00;

- **che** citata scadenza è stata prorogata, per effetto della sospensione generalizzata dei termini di cui all'art. 103 del D.L. n. 18/2020, alle ore 12,00 del 20.04.2020 giusta comunicazione acquisita al protocollo di sistema n. PI000308-20 del 02.04.2020;

- **che** un'ulteriore proroga, intervenuta per effetto dell'art. 37 del D.L. n. 23/2020 il quale ha disposto sino al 15.05.2020 l'ulteriore sospensione generalizzata dei termini di cui al sopra citato D.L. n. 18/2020, ha imposto ad AGS nuovamente di posticipare il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del 19.05.2020, giusta comunicazione acquisita al protocollo di sistema n. PI000342-20 del 16.04.2020;



- **che**, infine, una terza ed ultima proroga si è resa necessaria per problemi tecnici legati ad un malfunzionamento del portale gare AGS al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura da parte degli operatori economici e, con questa il termine per la presentazione delle offerte telematiche è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 29.05.2020, nonché l'apertura delle offerte in seduta virtuale telematica alle ore 10,30 del giorno 03.06.2020, giusta comunicazione acquisita al protocollo di sistema n. PI000421-20 del 19.05.2020.

Considerato che entro il termine fissato sono pervenute, attraverso il portale gare AGS, n. 3 offerte telematiche

Tutto ciò premesso

La dott.ssa Paola Bersani in qualità di "soggetto valutatore" collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta del Seggio di gara per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago nei comuni di Malcesine, Brenzone sul Garda, San Zeno di Montagna, Torri del Benaco oltre al collettore consortile" – progetto 19186 e comunica che gli operatori economici che hanno presentato telematicamente l'offerta sono i seguenti:

- 1) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 2) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 3) ITALBETON S.r.l. di Trento.

I componenti del Seggio di gara, prima di dar corso alla procedura mediante il portale gare, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste telematiche contenenti la documentazione di gara e, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti sono 3, e come previsto dall'articolo 97, comma 3 bis del D.lgs. n. 50/2016, si dà atto che non si procederà al calcolo della soglia di anomalia e che, quindi l'aggiudicazione, avverrà in favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'importo posto a base di gara.



Il Seggio di gara constatata la regolarità delle date di inoltro delle pec contenenti le offerte delle tre concorrenti, procede all'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine in cui sono pervenute.

Si procede all'apertura delle buste "documentazione" per la verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di € 80,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'istanza di partecipazione alla procedura comprensiva dell'autodichiarazione in merito al persistenza dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione.

Dall'esame della documentazione presentata dalle concorrenti, risulta che le medesime hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara, pertanto, vengono tutte 3 ammesse.

Il Seggio di gara, esaurita l'operazione di verifica della documentazione amministrativa trasmessa, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti e, a questo punto, procede con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
2	ITALIMPRESA S.r.l.	7,17%
3	MAZZA S.r.l.	3,51%
4	ITALBETON S.r.l.	0,00100%

Il Seggio di gara comunica che il miglior ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori è quello della società ITALIMPRESA S.r.l. di Castenedolo (BS), con la percentuale del 7,17% sull'elenco prezzi posto a base di gara.



Il Seggio di gara, sentito anche il parere del RUP, in considerazione del fatto che le società invitate sono tutte qualificate, quindi, è conosciuta dall'Azienda la qualità dell'opera offerta dall'aggiudicataria, ritiene di non dar corso al sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta presentata dalla ditta ITALIMPRESA S.r.l..

Relativamente al costo della manodopera indicato nello schema di offerta dalla società si rileva, anche per questo elemento, la congruità del costo orario indicato rispetto al costo medio risultante dalla Tabella Ministeriale di riferimento.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, propone l'aggiudicazione dei lavori alla società ITALIMPRESA S.r.l. e rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti di approvazione dell'aggiudicazione. La seduta viene pertanto tolta alle ore 11,30 a seguito disconnessione dal portale.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL RUP



IL SOGGETTO VALUTATORE – TESTIMONE



IL SEGRETARIO – TESTIMONE

